

提出書類一覧

| 図書の種類 |                   | 内容  | 要否 | 摘要   |
|-------|-------------------|---|----|--|
| 1     | 届出書               | 県規則・要綱に基づく書式  | ○  | 古い書式を用いている場合があるため、受付時に注意が必要                    |
| 2     | 別紙                | 県規則・要綱に基づく書式  | ○  |  |
| 3     | 案内図               | 開発予定地の位置がわかる図                                       | ○  | 1/5000程度で、開発位置がわかるものを添付                        |
| 4     | 配置図               | 敷地内に設けられる構造物の位置関係と規模・規格等を示す図                        | ○  |  |
| 5     | 基礎断面図             | 基礎の構造を示す断面図   | ○  | 建物断面図で基礎の形状・規模が判断できる場合は、省略可                    |
| 6     | 基礎伏図              | 基礎を直情方向から投影した図                                      | ○  |  |
| 7     | 杭打図               | 杭の打設位置を示した図   | ○  |  |
| 8     | 浄化槽規格図            | 浄化槽の規模を示した図   | ○  |  |
| 9     | パイル説明文            | 杭の特徴等を示した図書   | △  | 特殊な工法の場合、杭直径より掘削面積が増加する場合                      |
| 10    | 土地断面図             | 利用する土地の断面図  | △  | 盛土または切土、擁壁の施行がある場合は添付                          |
| 11    | 建物面積積算定図          | 建物の建築面積を算定した図                                       | △  | 杭の打設が生じ、建物建築面積との対比が必要な場合は添付。他に必須図面の記載がある場合は省略可 |
| 12    | 立面図               | 建物4面の状況を示す図   | △  | 伏図等で掘削面積が読み取りづらい場合は添付                          |
| 13    | 建物断面図             | 代表的な位置で建物の断面構造を記した図                                 | △  | 基礎の断面と兼用する場合、地下がある場合は添付                        |
| 14    | 配管伏図              | 上下水道、ガス管等の埋設位置を記した図                                 | △  | 配置図に埋設管位置が明記されている場合は不要                         |
| 15    | 他法令の処分を経たことを証する書類 |   | △  | 森林法等、他法令の規制が開発対象地にある場合は添付                      |
| 16    | 理由書               | 工事理由を記した書類（電柱工事等）                                   | ×  | 不要   |
| 17    | 委任状               | 施主が事務を司法書士に委任したことを示す書類                              | ×  | 不要   |
| 18    | 登記簿               | 土地の権利関係を記した証書                                       | ×  | 不要   |
| 19    | 地籍図               | 土地の面積を記した公図   | ×  | 不要   |
| 20    | 土地利用確定平面図         | 造成した土地の利用状況を区分した図                                   | ×  | 不要   |
| 21    | 敷地求積図             | 利用する土地の面積の算定図                                       | ×  | 不要   |
| 22    | 地下平面図             | 各階の間取りを示す図<br>※掘削規模は建物断面図で明示                        | ×  | 不要   |
| 23    | 1階平面図             |   | ×  | 不要   |
| 24    | 2階平面図             |   | ×  | 不要   |
| 25    | 屋根伏図              | 屋根の直上方向から投影した図                                      | ×  | 不要   |
| 26    | 専用物件確認書           | 掘削位置にある既存の埋設物の状況確認をしたことを示す書類                        | ×  | 不要   |
| 27    | 地盤調査報告書           | 建設地の地盤の状況を調査した報告書                                   | ×  | 不要   |
| 28    | 開発行為の施行等の同意書      | 大規模開発の場合、提出される場合あり。庁内の開発審議会等の審議経過を把握することで提出に添付は要さない | ×  | 不要   |
| 29    | 印鑑登録証明書           |   | ×  | 不要   |
| 30    | 住民票               |   | ×  | 不要   |
| 31    | 戸籍謄本              |   | ×  | 不要   |